

Justitiedepartementet  
ju.remissvar@regeringskansliet.se

Solna den 30 november 2023

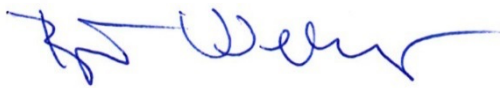
**Remissyttrande från Mäklarsamfundet angående förslag om ändrade avgifter i förordningen om pantbrevsregister, diarienumr. Ju2023/01852**

Mäklarsamfundet är Sveriges äldsta och största bransch- och medlemsorganisation för fastighetsmäklare. Sammantaget representerar Mäklarsamfundet cirka 86 procent av landets verksamma fastighetsmäklare. Vi tackar för möjligheten att lämna synpunkter på förslaget om ändrade avgifter i förordningen om pantbrevsregister.

Mäklarsamfundets uppfattning är att konsekvenserna av förslaget för fastighetsmäklare och fastighetsmäklarföretag är ringa eller obefintliga. Sannolikt är betydelsen för konsumenterna (låntagarna) också obetydlig. Mot bakgrund av detta varken avstyrker eller tillstyrker Mäklarsamfundet förslaget. Vi vill dock understryka vikten av att avgiftshöjningarna inte överförs på konsument. Transaktionskostnaderna på den svenska småhusmarknaden är redan idag betydande, och ytterligare ökning, små som stora, riskerar att försämra rörligheten på bostadsmarknaden.

För ytterligare information kontakta Björn Wellhagen, VD  
bjorn.[wellhagen@maklarsamfundet.se](mailto:wellhagen@maklarsamfundet.se) eller via telefon 0708 99 58 65.

MÄKLARSAMFUNDET



Björn Wellhagen, VD