

# Information om 2026 års avgifter för medlemskap i Mäklarsamfundet

**Ditt medlemskap i Mäklarsamfundet för 2026 kostar 11 436 kronor per år för alla som omfattas av Mäklarsamfundets försäkring.**

För den som ingår i en av våra kretsar blir kostnaden **11 936 kr** eller **12 036 kr** (exkl. moms) per år beroende på kretstillhörighet.

En specifikation av avgifterna finner du i bilagan **Antagningsregler och avgifter 2026**.

Grundförsäkringen (lf) inkluderar ansvarsförsäkring enligt Fastighetsmäklarlagen. Försäkringsbeloppet är 3 miljoner kr (1 miljon kr högre än det lagstadgade kravet). Premien är 7 116 kr. I grundförsäkringen ingår även en rättsskyddsförsäkring som täcker kostnader upp till 300 000 kr. Detaljerad information om våra försäkringar finns i Mäklarsamfundets försäkringsprogram på vår webbplats. <https://www.maklarsamfundet.se/wtw-och-maklarsamfundet>

En försäkring genom Mäklarsamfundet är inte obligatorisk. Vill du inte teckna vår försäkring måste du istället anmäla vilket försäkringsbolag du har och från vilket datum din försäkring gäller. Observera att ansvarsförsäkring är ett krav för att kunna registrera dig samt behålla din registrering. Specifikation av avgifterna finner du på: <https://www.maklarsamfundet.se/medlemskap> i filen Avgifter & antagningsregler 2026.

## Rätt uppgifter?

Fakturan kommer via e-post så se till att vi har rätt uppgifter! **Har du bytt namn, adress eller arbetsplats under året?** Då behöver du kontrollera att registrerade uppgifter för kontor och medarbetare är korrekta. Det görs här: <https://www.maklarsamfundet.se/maklarsok>

Personliga uppgifter ändras på Medlemsprofil (inloggning krävs) av var och en.

**Förändrade kontorsuppgifter och kontorstillhörighet** meddelas Mäklarsamfundet via e-post: [medlem@maklarsamfundet.se](mailto:medlem@maklarsamfundet.se)

Om alla uppgifter stämmer behöver du inte göra någonting.

## Utträde?

För att inte vara betalningsskyldig för 2026 ska begäran om utträde inkomma till oss senast den 1 december 2025. Utträde skickas till [medlem@maklarsamfundet.se](mailto:medlem@maklarsamfundet.se). Avregistrering hos Fastighetsmäklarinspektionen ska ske **senast den 31 december 2025**.

# Antagningsregler och avgifter 2026

**Som medlem i Mäklarsamfundet betalar du 11 436 kronor per år om ansvarsförsäkringen (7 116 kr) tecknas genom oss.**

Är du medlem i en av våra kretsar blir kostnaden 11 936 kr eller 12 036 kr (exkl. moms) per år beroende på kretstillhörighet.

För att kunna antas som ledamot måste du ha en fullständig registrering hos Fastighetsmäklarinspektionen.

- Avgifterna avser helår. Antagen efter 1 juli? Då debiteras en halv årsavgift.

Fördelningen sker enligt nedan.

**Faktura från Sveriges Fastighetsmäklarsamfund (Föreningen):**

**Ej avdragsgill, ej moms:**

**Medlemsavgift – 400 kr**  
Inrymmer löpande drift för Mäklarsamfundets verksamhet.

**Kretsavgift – 500 kr**  
Mellansvenska, Stockholm, Norrland och Västsvenska.

**Kretsavgift – 600 kr**  
Skåne, Småland/Blekinge.

**Faktura från Mäklarsamfundet Service:**

**Avdragsgill, 25% moms:**

**Serviceersättning – 3 170 kr**  
Inrymmer avgift till Fastighetsmarknadens reklamationsnämnd, juridisk verksamhet, samarbetsavtal och utbildning. Debiteras per fastighetsmäklare.

**Servicetillägg – 750 kr**  
Avgift för skadereglering inom avtalet för ansvarsförsäkringen och debiteras de som ingår i Mäklarsamfundets ansvars- och rättsskyddsförsäkring.

**Försäkringspremie – 7 116 kr**  
Ansvarsförsäkring mot förmögenhetsskada inklusive rättsskyddsförsäkring hos If.

- Årsavgifterna debiteras i januari varje år. Nya medlemmar debiteras löpande under året.

**Inte fastighetsmäklare?**

**Student och fastighetsmäklarassistent – 100 kr**

Till student kan antas person som studerar till fastighetsmäklare eller fastighetsmäklarassistent. Medlemsavgift till Mäklarsamfundet, avser hela studietiden.

Till Fastighetsmäklarassistent kan antas person som, med godkänt resultat, genomgått Mäklarsamfundets fastighetsmäklarassistentutbildning.

**Fråga: Varför två fakturor med olika avsändare?**

**Svar:** Den ena fakturan är exkl moms (Föreningen) och den andra är inkl moms (Service) och därmed avdragsgill. Observera att betalning ska ske till olika konton.