



AUKTORISATIONSFÖRBINDELSE

Undertecknad ledamot av Mäklarsamfundet förbinder sig härmed att iaktta vad som sägs vid 1-6 nedan:

1. Jag skall följa Mäklarsamfundets stadgar och etiska regler samt de regler och beslut som utfärdas av Mäklarsamfundet och dess Auktorisationsnämnd.
2. Jag skall delta i vidareutbildning i den omfattning stadgarna föreskriver. Enligt nu gällande stadgar skall en auktoriserad fastighetsmäklare varje år delta i minst två, av auktorisationsnämnden godkända, utbildningsdagar. Vilka studiedagar som godkänts av auktorisationsnämnden framgår av Mäklarsamfundets kursprogram. Auktorisationsnämnden kan dock godkänna annan utbildning.
3. Jag skall rätta mig efter auktorisationsnämndens beslut om revision och tillsyn. Jag är medveten om att verksamhetsrevision kan komma att genomföras och att förhindrande eller försvårande av sådan, likaså uteblivna svar på skrivelser från auktorisationsnämnden och Mäklarsamfundet, kan medföra återkallande av auktorisationen. Jag är också medveten om att skrivelser som tillställs mig under anmäld adress anses ha nått mig med normal postgång. Ändras någon av de adressuppgifter som intagits i ansökan om auktorisation ska Mäklarsamfundet snarast informeras.
4. Jag skall på begäran av auktorisationsnämnden kunna uppvisa revisorsintyg dels om klientmedel skötts på ett tillfredsställande sätt och dels utvisande omfattningen av mäklarverksamheten under föregående år.
5. Jag skall erlägga särskild årsavgift. Årsavgiften, för närvarande 1.000 kr, erläggs varje år i den månad som auktorisationen beviljades. Auktorisationsavgiften är "öronmärkt" och avsedd för bl a vidareutbildning av auktoriserade mäklare.
6. Marknadsföring: Om den som är ansvarig för företagsenheten är auktoriserad av Mäklarsamfundet får enheten använda emblemet med undertexten "AUKTORISERAD MÄKLARSAMFUNDET" i sin allmänna marknadsföring, dock under förutsättning att samtliga registrerade mäklare på enheten är ledamöter av Mäklarsamfundet. Skulle auktorisationen upphöra skall all marknadsföring som i någon form anger auktorisation omedelbart upphöra.

Auktorisationsnämnden består av ordförande och fyra ledamöter jämte två suppleanter. Nämnden har till uppgift att fatta beslut om auktorisation av ledamöter samt att utöva tillsyn över de auktoriserade fastighetsmäklarna och kontrollera att dessa följer de regler som beslutats. När så påkallas kan nämnden besluta om erinran, varning eller om återkallelse av auktorisationen.

Datum

Ort

Namnteckning

Namnförtydligande

Insändes i original till:
Mäklarsamfundet - Box 1487 - 171 28 Solna