

Föreningsstämma med Mäklarsamfundets Skånekreets

Tid Den 3 april, kl. 10:30
Plats Café Live, Malmö

Närvarande:

Anders Persson (ordförande)	Dan Eliasson (ledamot)
Ulf Lindwall (vice ordförande)	Paula Mogensen (ledamot)
Jennie Hallonqvist (ledamot)	Mikael Gröndahl (suppleant)
Anette Andersson (ledamot)	

Ej närvarande:

/

I övrigt närvarande enligt röstlängd.

- § 1 Till **mötesordförande** föreslås Anders Persson, som väljs.
- § 2 Till **protokollförare** vid dagens möte föreslås Jennie Hallonqvist, som väljs.
- § 3 Till **justeringsmän** föreslås Kåre Brodin och Ragnhild Fernlund, som båda väljs.
- § 4 **Dagordningen** genomgås och fastställs.
- § 5 Det beslutas att mötet är **behörigen utlyst**.
- § 6 **Röstlängden** fastställs till 13 st. närvarande röstberättigade ledamöter.
- § 7 **Protokoll från föreningsstämma 2019 i Malmö** har presenterats för medlemmarna. Sedan protokollet godkänts läggs det till handlingarna.
- § 8 **Förteckning** över Skånekreets visar per den 31/12 2019, ledamöter 316 st., aspiranter 127 st., assistenter 9 st., passiva ledamöter 70 st., totalt 522 st. medlemmar. Granskningen godkänns.
- § 9 Styrelsens **årsredovisning** och **förvaltningsberättelse**. Förvaltningsberättelsen jämte resultat- och balansräkningen föredras av ordförande Anders Persson. Förvaltningsberättelsen, resultat- och balansräkningen godkänns.
- § 10 **Revisionsberättelsen**, given av vår externa revisor Per Larsson och av vår interna revisor Henrik Gustavsson, vilken den senare föredrog revisionsberättelsen. Revisionsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna.
- § 11 På revisorernas förslag lämnar mötet enhälligt styrelsen full **ansvarsfrihet** för senaste verksamhetsåret.
- § 12 Beslutas att **årets resultat** överförs i ny räkning. *β*

α RF

§ 13 **Framställningar och meddelanden** har inkommit från **Mäklarsamfundet**, gällande konsekvensändring av kretsstadgar.
Redaktionella textändringen i Skånekretsens Stadgar, gällande § 12, sista meningen.
Ny text: "Antal röstberättigade medlemmar fastställs per den 1 januari för innevarande tolv månadersperiod."

§ 14 Inga **framställningar eller meddelanden** har inkommit ifrån Styrelsen.

§ 15 **Framställan från medlemmar**, fyra stycken har inkommit från Allan Gustavsson.
Motionerna har mailats ut till medlemmarna.
Motionerna har lämnats ut på årsstämman.
Då Allan själv ej var närvarande på årsmötet, så föredrog Ulf Lindwall motionerna sin helhet för stämman.

Motion nr 1: " Kostnadsfri juridisk rådgivning... "

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Motivering:

Styrelsen rekommenderar AG att lämna in motion i ärendet till årsmötet i Sveriges fastighetsmäklarsamfund.

I sakfrågan håller styrelsen med om att det var bättre med 10 minuters rådgivning. Detta ämne har diskuterats på senaste årsmötet i huvudstyrelsen.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag på svar.

Motion nr 2: " Registrering av utbildning ... "

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Motivering:

Styrelsen hänvisar till att denna fråga inte behandlas i föreningen utan frågan behandlas av Servicebolaget.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag på svar.

Motion nr 3: "Beivrande av stadgebrott... "

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Motivering:

Styrelsen rekommenderar AG att lämna in motion i ärendet till årsmötet i Sveriges fastighetsmäklarsamfund.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag på svar.

Motion nr 4: " Utskiftning av Mäklarsamfundets tillgångar... "

Styrelsen föreslår att årsmötet avslår motionen.

Motivering:

Styrelsen ställer sig inte bakom förslaget om likvidering av Mäklarsamfundet.

Stämman beslutar att anta styrelsens förslag på svar.

§ 16 Mötet beslutar att **medlemsavgift** för nästkommande år skall vara:
Ledamot: 600:-/år, aspiranter 0:-/år, assistenter 0:-/år och passiv ledamöter 0:-/år.

§ 17 Mötet beslutar att **arvodet till styrelsen** skall utgå med totalt 156 000:-, styrelsen fördelar beloppet fritt.

Vidare skall **resersättning** utgå till styrelseledamöter och suppleanter med 18,50:-/mil. Arbetsgivaravgifter utgår enligt bestämmelser

Handwritten signature/initials

- § 18 Valberedningen föreslår att **antalet styrelseledamöter och suppleanter** för 2020 skall vara: ordförande, vice ordförande, fyra ledamöter samt en suppleant och detta godkänns.
- § 19 **Val av ordförande** för 2 år, f.n. Anders Persson: Valberedningen föreslår omval av Anders Persson, vilket mötet godkänner.
- § 20 **Val av styrelseledamöter** för 2 år: Valberedningen föreslår omval av Jennie Hallonqvist och Dan Eliasson, vilket mötet godkänner.
- § 21 **Val av styrelsesuppleant** för 1 år: Valberedningen föreslår Emma Gustafsson som är fastighetsmäklare och driver Hemina Fastighetsförmedling AB i Yngsjö, som väljs.
- § 22 **Val av intern revisor** för 1 år: Valberedningen föreslår Henrik Gustafsson, Ängelholm (omval) som väljs.
- § 23 **Val av två revisorsuppleanter** för 1 år: Valberedningen föreslår Catarina Löfberg och Ragnhild Fernlund, som väljs.
- § 24 **Val av extern revisor**: Valberedningen föreslår omval av Per Larsson, Lund som väljs.
- § 25 **Delegater**, valda av stämman att företräda skånekretsen vid årsstämman i Mäklarsamfundet för innevarande kalenderår.
Anders Persson, Ulf Lindvall, Jennie Hallonqvist, Paula Mogensen, Dan Eliasson, Anette Andersson, Emma Gustafsson, Anna Eriksson, Linda Olsson och Kåre Brodin.
Reserv; Henrik Gustafsson, Ragnhild Fernlund och Mikael Gröndahl.
10 st. delegater ska väljas ut av styrelsen senast tre veckor innan årsstämman.
- § 26 **Val av ombud jämte suppleant till Mäklarsamfundet**. Mötet föreslår att det, som tidigare, skall vara ordförande och vice ordförande, och dessa väljs.
- § 27 **Val av valberedning** för 1 år varav en som sammankallande: (3st varav en sammankallande) Mötet föreslår Linda Olsson (omval), Anna Eriksson (omval, sammankallande) och Kåre Brodin (omval) och dessa väljs.
- § 28 **Övriga frågor:**
Avtackning av Mikael Gröndahl.
- § 29 Mötesordförande Anders Persson tackar alla medlemmar som deltagit vid årsmötet och avslutar detta.

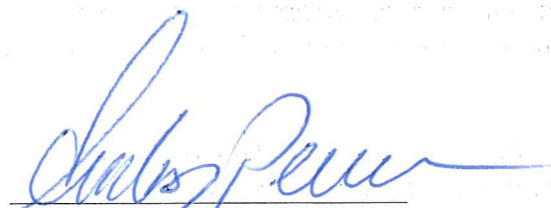
Vid protokollet:



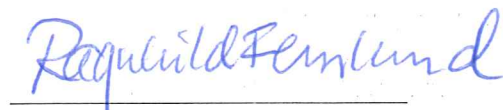
Jennie Hallonqvist/
Sekreterare



Kåre Brodin/



Anders Persson/
Ordförande



Ragnhild Fernlund/

Justeringsman

Justeringsman

2020-~~04~~-15 Protokoll ut för justering till: A Persson, K Brodin och R Fernlund
2020-~~05~~-07 protokoll åter färdigjusterat
2020-~~05~~-07 justerad protokollkopia till kansliet i Solna